

لقد حصلت على الاعتراف -ماذا الآن

تهنئة من القلب ،لقد تلقت قرار منحك الموافقة على الإقامة في المانيا لمدة سنة أو ثلاث سنوات ،الآن تبدأ مرحلة جديدة في حياتك .

هناك العديد من الأشياء التي يتوجب عليك فعلها في الأسابيع القادمة . إنه لمن الجيد لك أنه أصبح لديك اتصالاتك ومعارفك مع المواطنين الألمان، هؤلاء يمكنك طلب المساعدة منهم . هناك العديد من المساعدين المتطوعين جاهزين بكل محبة لمساعدتك في ملئ أوراقك وحتى أنهم جاهزين عند الضرورة لمرافقتك الى الجهات المختصة.

إن هؤلاء المتطوعين ليسوا مسؤولين عن انجاز عملك ،ولكنهم يستطيعون المساعدة حيث أن قدراتك اللغوية حتى الآن ليست كافية .

نحن نحيطك علماً : أن هؤلاء المتطوعين والمتطوعات يعملون في وقت فراغهم ولا يتقاضون أجرأعما يقومون به ،إذا لم يكن لديك أي اتصالات حتى الآن ،اطلب ذلك منا .

كبداية :يتوجب عليك حجز موعد لدى سلطات الأجانب (الاولسلاندر بيهوردي)،هناك ستؤخذ بصماتك من أجل عمل بطاقة الإقامة وستحصل منهم على بعض الأوراق التي يتوجب عليك ملئها ،وبعد ملئها يتوجب عليك إحضارها وتسليمها في الموعد التالي.

عدا عن ذلك يتوجب عليك الحصول على قرار بأنك لم تعد تتلقى راتبك من السوسيال أمت .

ثانيا :يتوجب عليك ترتيب موعد مع الجوب سنتر ،والذي هو الآن المسؤول عن تقديم الدعم المادي لك ،في هذا الموعد بإمكانك القول أيضا بأنك ترغب بالشروع بالبحث عن مسكن خاص بك،حيث أنه يتوجب عليك مغادرة مسكنك الحالي (الكامب) في غضون ثلاثة أشهر

وسيقوم الجوب سنتر بإعطائك المعلومات عن تكلفة السكن المحددة لك .

كما أنك ستحصل في الجوب سنتر على ورقة ،سيتوجب عليك بواسطتها تقديم طلب للحصول على عضوية في صندوق التامين الصحي .

أخيرا سوف تحصل على الموافقة من أجل المشاركة في دورة أندماج والتي تعد حجر الأساس في طريقك من أجل الإندماج .

الآن يسمح لك تقديم طلب لم شمل العائلة ،لمزيد من المعلومات نرجوا مراجعة فراو شتراخا .

في حال كان لديك أطفال،يعيشون معك في المانيا بإمكانك التقديم أيضا على طلب الإعانة المالية للأطفال

للمزيد من المعلومات وبلغات مختلفة نرجوا زيارة الموقع التالي :

["https://www.arbeitsagentur.de/web/content/DE/BuergerinnenUndBuerger/FamilieundKinder/KindergeldKinderzuschlag/Detail/index.htm?dfContentId=L6019022DSTBAI784479"](https://www.arbeitsagentur.de/web/content/DE/BuergerinnenUndBuerger/FamilieundKinder/KindergeldKinderzuschlag/Detail/index.htm?dfContentId=L6019022DSTBAI784479)

الآن تأتي الخطوة الكبرى :يتوجب عليك البحث عن سكن خاص بك .

ويمكنك البحث في صفحات الانترنت التالية:

<http://www.kwv-lu.de/wohnungsangebote/>

<http://www.null-provision.de/mietwohnung,rheinland-pfalz.htm>

<http://www.immobilienscout24.de/wohnen/rheinland-pfalz.html>

<http://www.wohnungsboerse.net/wohnung-mieten-provisionsfrei>

<http://www.immonet.de/immobilien-mieten.html>

<http://www.bgf-ft.de/Mieten>

يتوفر لدى شركة Baugesellschaft إستمارة تسجيل تستطيع من خلالها التسجيل في الشركة ،وتجدها على الموقع

<Http://www.bgf-ft.de/media/0000002741.pdf>

لدى بلدية Bobenheim-Roxheim تستطيع تسجيل نفسك أيضا ،والقول بأنك تبحث عن سكن أيضا .
بالإضافة لذلك يتوجب عليكم إخبار كل شخص تعرفونه انكم في طور البحث عن منزل ،أحيانا وبهذه الطريقة قد تتمكنون من إيجاد شخص يريد تاجير منزله .

الآن خلال هذا الوقت عليك تقديم طلب للحصول على ورقة الشوفا ،والتي هي عبارة عن حاجة مجتمعية والتي تحتوي على معلومات تم جمعها عن سلوكك المالي وجدارتك الإئتمانية (مثل براءة الذمة في سوريا) .

تقريبا يتم طلب ورقة الشوفا من قبل كل المؤجرين لمعرفة جدارتك الأئتمانية ،يرجى الملاحظة أنه يوجد طرق مختلفة للحصول على ورقة الشوفا وغالبا ما تكلفك نقودا ،ولكن للعلم لديك الحق للحصول على ورقة شوفا مجانية .

نرجوا الإنتباه :يسمح لكم فقط استئجار منزل عندما يتوافق سعر الإيجار مع الحد المسموح به من الجوب سنتر ،في حالات إستثنائية يسمح عند الضرورة بإستئجار منزل ذو إيجار أعلى بشكل طفيف من السعر المحدد من قبل الجوب سنتر ،غير أن هذه الحالات الإنفرادية تتطلب منك إيضاح ذلك للجوب سنتر ،في بعض الحالات يكون استخراج ورقة Wohnsberechtigungsschein ضروريا .

إن الجوب سنتر لايدفع تكاليف السمسرة للوسيط العقاري .

في حال كان مطلوباً ضمان مالي (تأمين للسكن) فإن الاحتمال أن يقوم الجوب سنتر بتقديمه (كسلفة) ويتوجب عليك رده بشكل أقساط شهرية للجوب سنتر .

نرجوا منك أن تسأل ،فيما لو يستطيع الشخص الذي يساعدك (المتطوع) ان يوضح لك ويعلمك كيفية قراءة اعلانات البحث عن السكن .

عندما تجد مسكنا ،اسأل شخصا يتحدث الالمانية أن يقوم بالاتصال من أجلك مع المالك وأن يقوم بترتيب موعد زيارة للسكن،ويمكن أن يكون مفيدا عندما تصطحب شخصا يجيد اللغة الألمانية معك .

في حال أعجبك السكن ،ورغب صاحب السكن بتأجيرك ،فإنك تحتاج إلى عقد إيجار،والذي يتوجب كتابة التفاصيل فيه ،إلا أنه لايجب أن يكون موقعا من طرفك ،لذلك يتوجب عليك الذهاب إلى الجوب سنتر والذي سوف يقوم بإخبارك في غضون يوم الى يومين إذا كان بإمكانك إستئجار السكن.

إذا وافق الجوب سنتر فإنه بإمكانك والمؤجر توقيع العقد.

و طالما أنك لاتملك دخل مادي خاص بك ،فإنه من الأفضل لك ،أن يتم تحويل مبلغ الإيجار للمؤجر مباشرة ،ويتوجب على المؤجر إعلام الجوب سنتر بذلك كتابياً.

الآن يتوجب تأثيث السكن،لذلك تستطيع تقديم طلب للجوب سنتر لتأثيث المنزل ،تستطيع الحصول على هذا الطلب من الجوب سنتر ،اكتب كل ما تحتاجه للشقة في هذا الطلب ،هل يتوجب القيام بأعمال تجديد للسكن على سبيل المثال :إلصاق ورق جدران أو دهان ...هل المنزل يحتاج ذلك ؟

بإمكانك أيضا تقديم طلب بذلك للجوب سنتر .

إذاً يتوجب تأثيث المنزل ..لذلك فإنه بإمكانك البحث في الجريدة او في الانترنت عن أثاث مستعمل على سبيل المثال في المواقع التالية :

<http://www.quoka.de>

<https://www.free-your-stuff.com/de>

<https://www.ebay-kleinanzeigen.de>

بعض الولايات تقدم الأثاث أيضا عن طريق الجمعيات الخيرية على سبيل المثال :

Sozialkaufhaus CarLa

Am Wolfsgraben 8

67547 Worms

Mo-Fr 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Sa 10:00 Uhr bis 15:00 Uhr

أيضا

Mörscher Straße 139

67227 Frankenthal

Mo-Fr 09:00 Uhr bis 18:00 Uhr

und Samstag von 09:00 Uhr-13:00 Uhr

نحن نتلقى باستمرار تبرعات على شكل أثاث ،وسوف نقوم بكل محبة بتوزيعها ،عدا عن ذلك يوجد هناك إحتمال أن نطلب الأثاث عن طريق دائرة المتطوعين .

لايمكننا تولي عملية نقل الأثاث ،بإمكانك سؤال المساعدين المتطوعين فيما لو كان بإمكانهم مساعدتك على استئجار وسيلة نقل وتولي القيادة.

إستئجار عربة نقل رخيصة على سبيل المثال شركة :

toom-Baumarkt, Frankenthal

<https://www.sixt.de/php/reservation/?ctyp=L>

عندما تحتاج إلى أداة أو وسيلة من أجل عملية الإنتقال ، فإنه بإمكانك إستعارتها منا مقابل ضمان مالي .
بعد الإنتقال مباشرة فإنه من الضروري جدا أن تقوم بتسجيل نفسك لدى سلطات التسجيل
(Meldebehörde) في تلك المنطقة كما يتوجب عليك تسجيل عنوانك الجديد لدى المكتب الاتحادي
(Bundesamt) .

بإمكانك الحصول على النماذج والإستمارات التالية من عندنا :

Kindergeldantrag طلب إعانة الطفل

Anmeldebogen Baugesellschaft طلب تسجيل في شركة باوجيزل شافت

Meldebogen Wohnungssuche in Bobenheim-Roxheim ورقة تسجيل للبحث عن منزل
في بوبنهايم روكسهام

Antrag wohnsberechtigungschein

Antrag kostenlose Schufa Auskunft طلب بيانات للشوفا مجانا

للمزيد من الأسئلة والإستفسارات يسرنا جدا المساعدة

الموظف المختص :

Ansprechpartner:

Iris Strache

06239 9269445

0174 3187831

iris.strache@bobenheim-roxheim.de